

Positive



Construction Services Sector

Construction Services Sector

Stocks' absolute and relative returns

Stock	AD	solute reti	4111	T. C	siative retu	
Stock	2021	2022	2023	2021	2022	2023
STEC	15.7%	-7.5%	2.9%	1.2%	-8.1%	6.4%
CK	38.0%	6.1%	-15.6%	20.6%	5.4%	-12.8%
SEAFCO	5.4%	-20.5%	-1.6%	-7.8%	-21.0%	1.7%
PYLON	29.4%	-12.5%	-2.2%	13.2%	-13.1%	1.1%
TEAMG	46.2%	327.6%	-14.6%	27.8%	324.8%	-11.7%
SET	14.4%	0.7%	-3.3%	0.0%	0.0%	0.0%

Source: Company, KS Research

Current total shareholder returns to TP



Source: Company, KS Research

Disclaimer: KS or its affiliates is acting or may act as the underwriter, issuer, and/or market maker of the securities mentioned in this document and/or other financial instruments related to the securities mentioned in this document, including but not limit to, bonds, debentures, derivatives warrants, and structured notes. Investors should study the information contained in the prospectus or related document before investing in the shares and other financial instruments.

Analyst Pisut Ngamvijitvong

Pisut.n@kasikornsecurities.com

Assistant Analyst Saran Chinwanno

9 March 2023

Kasikorn Securities Public Company Limited

กระสุนนัดสุดท้าย 14 มี.ค.

- ▶ กำไรปกติรวมในไตรมาส 4/65 ที่ 218.3 ลบ. เพิ่มขึ้น 93% YoY แต่ลดลง 69.5%
 QoQ จากระดับต่ำสุดตามฤดูกาลของ CK และสูงกว่าที่เราคาดไว้ 64%
- ► กำหนดการประชุม ครม. ครั้งสุดท้าย 14 มี.ค. วาระสำคัญอาจมีการลงนามรถไฟฟ้า สายสีส้มและอนมัติรถไฟฟ้าส่วนต่อขยายสายสีแดง
- ▶ มุมมองเชิงบวกต่อกลุ่ม หุ้นเด่น: CK (ชื้อ, TP 33.34 บาท) และ STEC (ชื้อ, TP 20.37 บาท) CK และ BEM เป็นผู้ได้ประโยชน์หากมีการลงนามรถไฟฟ้าสายสีส้ม

Investment highlights

- ▶ สรุปผลประกอบการไตรมาส 4/2565 บริษัทรับเหมาก่อสร้าง 5 แห่งภายใต้การวิเคราะห์ ของเรา ได้แก่ CK, STEC, SEAFCO, PYLON และ TEAMG รายงานกำไรปกติรวมในไตรมาส 4/2565 ที่ 218.3 ลบ. เพิ่มขึ้น 93% YoY แต่ลดลง 69.5% QoQ โดยส่วนใหญ่มาจากช่วง โลว์ซีซั่นของกำไรปกติของ CK ผลประกอบการสูงกว่าที่เราคาดไว้ 64% ที่ 133 ลบ. เนื่องจาก STEC มีกำไรปกติสูงกว่าที่คาด STEC ทำผลงานได้ดีที่สุดในไตรมาสนี้เนื่องจาก กำไรปกติสูงกว่าที่เราคาดไว้ 63.6% จากอัตรากำไรขั้นตัน (GPM) ที่ดีขึ้นจากรายได้และ backlog ที่สูงขึ้น SEAFCO เป็นหุ้นพลิกฟื้นกำไรที่มีผลประกอบการพลิกเป็นกำไรปกติ 9.7 ลบ. หลังขาดทุนหลักติดต่อกัน 6 ไตรมาส ในขณะที่หุ้นตัวอื่นไม่ได้แสดงความแตกต่างอย่าง มีนัยสำคัญกับที่เราคาดการณ์ไว้
- ▶ การประชุมครม.ครั้งสุดท้าย การประชุม ครม. ครั้งสุดท้ายจะมีขึ้นในวันที่ 14 มี.ค. ก่อนยุบ สภา กระทรวงคมนาคม คาดเสนอ 6 เมกะโปรเจกต์เข้า ครม. (มูลค่ารวม 7 แสนลบ.) เราคาด ว่าสองโครงการที่น่าจะเข้าสู่วาระการประชุม ได้แก่ 1) การอนุมัติการลงนามโครงการรถไฟฟ้า สายสีสัมกับ BEM (ผู้เสนอราคาต่ำสุด) และ 2) การอนุมัติขอบเขตของงาน (TOR) ของ โครงการส่วนต่อขยายสายสีแดง CK และ BEM เป็นผู้ได้ประโยชน์รายใหญ่หากมีการเซ็น สัญญารถไฟฟ้าสายสีส้ม
- ▶ แนวโน้ม เราคาดว่ากลุ่มธุรกิจรับเหมาก่อสร้างจะมีกำไรเดิบโตต่อเนื่องจาก backlog ที่ เพิ่มขึ้น การขาดแคลนแรงงานที่ลดลง และราคาวัสดุก่อสร้างที่ลดลง ในทางตรงข้าม เรามี มุมมองที่เป็นกลางต่อภาคธุรกิจตอกเสาเข็มจากการฟื้นด้วของการลงทุนภาคเอกชนแบบค่อย เป็นค่อยไป เราคาดว่าเมกะโปรเจกที่จะเกิดขึ้นในไตรมาส 1/2566 ก่อนการเลือกดั้งทั่วไป คือ โครงการส่วนต่อขยายสายสีแดง มูลค่าก่อสร้าง 2.3 หมื่นลบ. และโครงการอื่น ๆ จะเลื่อน ออกไปในครึ่งปีหลังการเลือกตั้งทั่วไป เช่น รถไฟรางคู่ มอเตอร์เวย์ และทางด่วน
- ▶ ความเคลื่อนใหวของราคาหุ้น STEC มีผลงานดีที่สุดในเชิง YTD โดยราคาหุ้นเพิ่มขึ้น 2.9% YTD ดีกว่าหุ้นอื่นและดัชนี SET เนื่องจากกำไรเดิบโตแข็งแกร่ง ระดับ Backlog ที่สูง และราคาหุ้นที่ยัง laggard CK และ TEAMG มีผลประกอบการที่อ่อนแอ YTD ในขณะที่ SEAFCO และ PYLON ดีกว่าดัชนี SET เล็กน้อย CK มีผลงาน YTD ที่แย่ลง เนื่องจากราคา หุ้นถูกกดดันจากการชะลอการเซ็นสัญญาโครงการใหม่ เช่น โรงไฟฟ้าพลังน้ำและโครงการ รถไฟฟ้าสายสีส้ม แต่ราคาหุ้น CK ทำผลงานได้ดีกว่าบริษัทอื่นในปี 2565 แต่เราคาดว่าราคา หุ้น CK จะ Outperform หากสามารถลงนามได้ในทั้งสองโครงการ

Valuation and Recommendation

- มุมมองบวก เรายังคงมุมมองเชิงบวกโดยพิจารณาจาก 1) โครงการเมกะโปรเจกด์ที่มีโอกาส ที่จะเข้าประมูลในครึ่งแรกของปี 2566 2) การเลือกตั้งทั่วไปที่กำลังจะมีขึ้น 3) การบรรเทา ปัญหาการขาดแคลนแรงงาน 4) ราคาวัสดุก่อสร้างลดลง และ 5) อัตราการแปลง backlog เป็นรายได้ที่สูงขึ้น CK ("ชื้อ", ราคาเป้าหมาย 33.34 บาท) เป็นหุ้นเด่นของเราในด้านการ ขยายตัว และ STEC ("ชื้อ", ราคาเป้าหมาย 20.37 บาท) เป็นหุ้น laggard เด่นของเรา
- หุ้นเด่น: CK และ STEC. CK เป็นหุ้นเด่นของเราในด้านการสร้าง Backlog เนื่องจากเรา ประเมินว่า Backlog จะขยายดัวสูงสุดเป็นประวัติการณ์ที่ 2.27 แสนลบ. เพิ่มขึ้น 6 เท่าจาก ช่วงก่อนโควิด (ปี 2562) STEC เป็นหุ้น laggard เด่น เนื่องจากเราเชื่อว่า ณ ระดับปัจจุบันยัง ไม่สะท้อนโมเมนดัมกำไรที่แข็งแกร่งและมูลค่าหุ้น 220 ล้านหุ้นใน GULF ปัจจุบันมูลค่าของ GULF คิดเป็น 36% ของราคาหุ้นปัจจุบันของ STEC
- ▶ **ปัจจัยเสี่ยง** ได้แก่ ความล่าช้าในการประมูลโครงการสาธารณูปโภค การขาดแคลนแรงงาน/ การปรับขึ้นค่าแรง และความไม่สงบทางการเมืองที่อาจเกิดขึ้นในประเทศไทย





Fig 1 Valuation comparison

Ctook	Stock Rating	Price (Bt)	Target price	Upside	P/E	(x)	P/B	V (x)	EV/EBI1	EV/EBITDA (x)*		t grth (%)	Div. yield (%)		ROE (%)	
Stock	Raung	8-Mar-23	(Bt)	(%)	2022E	2023E	2022E	2023E	2022E	2023E	2022E	2023E	2022E	2023E	2022E	2023E
CK	OP	20.50	33.34	62.6	37.1	22.9	1.6	1.3	123.6	65.4	22.4	36.6	1.3	2.2	4.3	5.7
PYLON	OP	4.36	4.97	14.0	27.9	19.6	3.2	2.9	13.7	10.2	213.0	39.2	2.0	3.2	11.4	14.8
SEAFCO	N	3.66	3.81	4.0	-21.3	27.4	1.9	1.8	161.0	8.4	n.m.	n.m.	0.0	0.8	-9.1	6.6
SRICHA	OP	9.55	15.20	59.2	59.2	6.8	1.7	1.7	18.7	4.0	-86.1	822.4	0.0	11.8	2.8	25.2
STEC	OP	14.00	20.37	45.5	29.1	19.1	1.2	1.2	14.4	10.2	0.3	56.9	1.8	2.1	4.1	6.2
TEAMG	UP	11.10	4.02	-63.8	83.3	40.9	9.6	7.7	62.7	29.6	-5.1	74.0	1.2	1.7	11.5	19.4
Simple Ave	erage - Civil				35.9	22.8	3.2	2.8	65.7	21.3	-4.2	79.1	1.1	3.6	4.2	13.0
Source: 0	Company	data. KS Re	search													

Fig 2 Financial performance comparison

(Btmn)	1Q21	2Q21	3Q21	4Q21	1Q22	2Q22	3Q22	4Q22	%YoY	%QoQ	4Q22E	%Var	Comment
Core Revenue		Ť											
Civil	10,552.9	10,327.5	8,649.9	10,603.7	14,727.3	10,308.2	11,157.6	12,517.2	18.0%	12.2%	11,681.3	7.2%	Beat
CK	3,003.8	3,255.3	2,578.2	3,621.8	7,107.1	3,531.3	3,720.7	4,008.1	10.7%	7.7%	4,050.8	-1.1%	Miss
STEC	7,549.1	7,072.2	6,071.7	6,982.0	7,620.2	6,776.8	7,436.9	8,509.1	21.9%	14.4%	7,630.5	11.5%	Beat
Piling	815.4	498.5	377.2	529.8	520.7	613.3	407.4	386.7	-27.0%	-5.1%	387.8	-0.3%	Miss
PYLON	226.3	138.8	175.5	245.3	284.4	441.7	261.9	158.6	-35.3%	-39.4%	177.2	-10.5%	Miss
SEAFCO	589.1	359.8	201.7	284.5	236.2	171.6	145.5	228.1	-19.8%	56.7%	210.6	8.3%	Beat
Consultancy													
TEAMG	388.9	378.0	434.1	560.6	413.5	346.4	420.3	443.5	-20.9%	5.5%	425.8	4.2%	Beat
Total	11,757.2	11,204.0	9,461.2	11,694.1	15,661.5	11,267.8	11,985.3	13,347.4	14.1%	11.4%	12,494.9	6.8%	Beat
(Btmn)	1Q21	2Q21	3Q21	4Q21	1Q22	2Q22	3Q22	4Q22	%YoY	%QoQ	4Q22E	%Var	Comment
Core Profit													
Civil	22.2	300.6	413.4	77.1	353.1	472.7	674.8	202.6	162.6%	-70.0%	106.3	90.6%	Beat
CK	-175.2	175.2	277.3	-157.9	121.4	299.6	536.5	-75.2	n.m.	n.m.	-63.5	-18.4%	Miss
STEC	197.5	125.4	136.1	235.0	231.7	173.1	138.3	277.8	18.2%	100.9%	169.8	63.6%	Beat
Piling	43.7	-1.1	-61.7	-2.1	-22.1	-2.5	-1.3	-21.4	n.m.	n.m.	-13.8	-55.1%	Miss
PYLON	21.0	1.2	-0.6	16.6	21.4	54.1	37.7	-2.2	-113.2%	-105.8%	5.4	-140.7%	Miss
SEAFCO	22.7	-2.3	-61.1	-18.8	-43.5	-56.7	-39.0	-19.2	n.m.	n.m.	-19.2	0.0%	Miss
Consultancy													
TEAMG	21.4	18.6	33.8	38.1	18.3	5.7	41.9	37.1	-2.6%	-11.5%	40.6	-8.6%	Miss
Total	87.3	318.1	385.5	113.1	349.3	475.8	715.5	218.3	93.0%	-69.5%	133.1	64.0%	Beat
Source: Company data, KS	Research												

Fig 3 GPM and core profit margins

rig 5 Critiana core pronemargino										
	1Q21	2Q21	3Q21	4Q21	1Q22	2Q22	3Q22	4Q22	4Q22E	Var (bps)
GPM										
Civil										
CK	10.3%	10.0%	10.4%	8.9%	9.3%	8.5%	8.2%	9.7%	8.8%	90.0
STEC	5.1%	3.4%	4.4%	5.6%	5.7%	4.3%	4.4%	5.8%	4.8%	101.9
Piling										
PYLON	16.5%	15.2%	6.1%	16.7%	15.5%	19.3%	24.5%	11.6%	11.7%	-10.0
SEAFCO	9.7%	7.3%	-14.6%	-8.1%	-13.0%	16.6%	15.7%	11.6%	-0.4%	1200.0
Consultancy										
TEAMG	26.0%	25.8%	25.8%	23.7%	22.7%	24.7%	29.7%	26.5%	30.0%	-350.0
Core Profit Margin										
Civil										
CK	-5.8%	5.4%	10.8%	-4.4%	1.7%	8.5%	14.4%	-1.9%	-1.6%	-30.0
STEC	2.6%	1.8%	2.2%	3.4%	3.0%	2.6%	1.9%	3.3%	2.2%	107.4
Piling										
PYLON	9.3%	0.9%	-0.3%	6.8%	7.5%	12.3%	14.4%	-1.4%	1.7%	-310.0
SEAFCO	3.9%	-0.6%	-30.3%	-6.6%	-18.4%	-33.0%	-26.8%	4.2%	-9.1%	1330.0
Consultancy										
TEAMG	5.5%	4.9%	7.8%	6.8%	4.4%	1.6%	10.0%	8.4%	9.5%	-110.0
Source: Company data, KS Research										

Fig 4 Historical backlogs (Btmn)

Stock							Вас	klog							
	1Q20	2Q20	3Q20	4Q20	1Q21	2Q21	3Q21	4Q21	1Q22	2Q22	3Q22	4Q22	%YoY	%QoQ	x of pre-COVID
CK	35,088	31,245	27,713	29,109	30,816	28,397	25,672	45,819	61,452	61,121	60,158	55,867	21.9%	-7.1%	1.45
PYLON	748	620	604	507	647	1,147	1,500	1,498	1,380	940	1,000	1,500	0.1%	50.0%	1.27
SEAFCO	1,805	2,159	2,087	2,043	1,433	1,255	1,200	1,118	1,286	1,114	1,300	1,500	34.2%	15.4%	0.68
STEC	84,000	90,000	92,746	87,000	82,717	89,234	83,000	88,911	97,000	90,000	84,000	84,000	-5.5%	0.0%	1.04
TEAMG	3,580	3,442	3,300	3,297	3,140	3,592	3,500	3,650	3,650	4,175	4,200	4,200	15.1%	0.0%	1.10
Total	125,221	127,466	126,451	121,956	118,753	123,625	114,872	140,996	164,768	157,350	150,658	147,067	4.3%	-2.4%	1.16

Source: Company data, KS Research





Fig 5 Expected project timelines

Project	Construction Value	Project Progress		ral election	After gene	
·	(Btmn)		1Q23E	2Q23E	3Q23E	4Q23E
EXAT		Didding (nataotial hidden			ı	
Expressway: Kratuu-Pathong (Phuket)	14,000	Bidding (potential bidder = DMT, BEM, CK NWR and ITD)	RFP & Bidd	ling process	Signing & C	onstruction
MRTA		birity being excitational and array				
MRT Orange Line: Taling Chan -Thailand Cultural Centre (Western Extension)	96,000	Expect signing in 1Q23	Signing		Construction	
DOH						
Motorway: Rangsit - BangpaIn (M5)	25,000	Preparing PPP report			TOR & Bidd	ing Process
Motorway: Nakhon Pathom - Cha-am (M8)	61,000	Preparing PPP report		Market Sounding &	Revisied EIA Process	
Motorway: Bangkhuntien - BangBuaThong (M9)	46,000	PPP Report done/ to Submit to MOT			TOR & Bidd	ing Process
SRT						
Red Line: Taling Chan - Salaya	10,670					
Red Line: Taling Chan - Siriraj Hospital	4,694	PPP revision	TOR & Bidd	ding Process	Signing & C	Construction
Red Line: Rangsit - Thammasat University	6,469					
Red Line: Huamark & Bangsue - HuaLamphong	44,158	EIA revision	Modify	ring the Construction Dr	awing and Revised EIA p	rocess
Double track phase 2: Paknampo - Denchai	62,860	To Submit to MOT	Waiting for Ca	arbinet Approve	TOR & Bidd	ing Process
Double track phase 2: Denchai - Chaingmai	56,838	EIA Process			.a.	
Double track phase 2: Jira Junction - Ubonratchathani	36,000	To Submit to MOT	Waiting for Ca	rbinet Approve	TOR & Bidd	ing Process
Double track phase 2: Khonkaen - Nongkhai	28,759	To Submit to MOT	Waiting for Ca	arbinet Approve	TOR & Bidd	ing Process
Double track phase 2: Chumporn - Suratthani	24,294	EIA Process		n	.a.	
Double track phase 2: Suratthani - Songkla	57,375	EIA Process		n	.a.	
Double track phase 2: Hadyai - Padangbesa	6,661	Carbinet Process		n	.a.	
Thailand-Chinese High Speed Rail 1st phase (Bangkok-Nakhon Ratchasima)	180,000	Construction		Const	ruction	
Thailand-Chinese High Speed Rail 2nd phase (Nakhon Ratchasima-Nongkai)	300,000	Carbinet Process	W	aiting for Carbinet Appro	ove	TOR & Bidding Proces

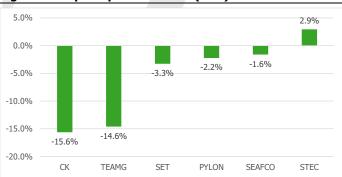
Source: Company data, KS Research

Fig 6 Share price performances (current vs. pre-COVID)



Source: Company data, KS Research

Fig 7 Share price performances (YTD)



Source: Company data, KS Research

Fig 8 Scenario analysis of the MRT Orange Line

MRT Orange Line	Delayed								
Scenarios analysis	6M	1Y	1Y6M	2Y					
Impact to 2023 core profit									
CK	-0.6%	-1.0%	-1.0%	-1.0%	-1.0%				
BEM	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%				
SEAFCO	-7.4%	-7.4%	-7.4%	-7.4%	-7.4%				
PYLON	-9.8%	-9.8%	-9.8%	-9.8%	-9.8%				
Impact to 2024 core profit									
CK	-4.7%	-6.9%	-8.8%	-8.8%	-9.9%				
BEM	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%				
SEAFCO	-13.6%	-35.0%	-36.9%	-36.9%	-36.9%				
PYLON	-20.7%	-55.2%	-62.1%	-62.1%	-62.1%				
Impact to KS's target price									
CK	-0.4%	-0.4%	-0.6%	-0.8%	-7.1%				
BEM	-0.3%	-0.6%	-0.9%	-1.1%	-10.1%				
SEAFCO	-13.6%	-35.0%	-36.9%	-36.9%	-36.9%				
PYLON	-20.7%	-55.2%	-62.1%	-62.1%	-62.1%				

Source: Company data, KS Research





Analyst Certification

The views expressed in this research report accurately reflect the personal views of the analyst(s) about the subject security(ies) and subject company(ies); and no part of the compensation of the research analyst(s) was, is, or will be, directly or indirectly, related to the specific recommendations or views expressed in the report.

Investment Ratings

Outperform: Expected total return of 10% or more within a 12-month period Neutral: Expected total return between -10% and 10% within a 12-month period Underperform: Expected total return of -10% or worse within a 12-month period

General Disclaimer

This document is prepared by Kasikorn Securities Public Company Limited ("KS"). This document has been prepared for individual clients of KS only and must not, either in whole or in part, be copied, photocopied or duplicated in any form or by any means or distributed to any other person. If you are not the intended recipient you must not use or disclose the information in this research in any way. If you received it in error, please immediately notify KS by return e-mail and delete the document. We do not guarantee the integrity of any e-mails or attached files and are not responsible for any changes made to them by any other person.

This document, including information, data, statements, forecasts, analysis and projections contained herein, including any expression of opinion, is based on public available information or information obtained from sources believed to be reliable, but KS does not make any representation or warranty on, assumes no responsibilities for nor guarantees the accuracy, completeness, correctness or timeliness of such information. KS accepts no obligation to correct or update the information or opinions in it. The statements or expressions of opinion herein were arrived at after due and careful consideration and they were based upon such information or sources then, and in our opinion are fair and reasonable in the circumstances prevailing at the time. The information or expressions of opinion contained herein are subject to change without notice.

Nothing in this document shall be construed as an offer or a solicitation of an offer to buy or sell any securities or products, or to engage in or refrain from engaging in any transaction. In preparing this document, KS did not take into account your specific investment objectives, financial situation or particular needs. This document is for your information only and is not to be taken in substitution for the exercise of your judgment. KS salespeople, traders and other professionals may provide oral or written market commentary or trading strategies to our clients that reflect opinions which are contrary to the opinions expressed in this document. Before making an investment decision on the basis of this document, you should obtain independent financial, legal or other advice and consider the appropriateness of investment in light of your particular investment needs, objectives and financial circumstances. There are risks involved in the investment in securities. KS accepts no liability whatsoever for any direct, indirect, consequential or other loss (including claim for loss of profit) arising from any use of or reliance upon this document and/or further communication given in relation to this document.

Any valuations, opinions, estimates, forecasts, projections, ratings or risk assessments herein constitute a judgment as of the date of this document, and there can be no assurance that future results or events will be consistent with any such valuations, opinions, estimates, forecasts, projections, ratings or risk assessments described in this document were based upon a number of estimates and assumptions and are inherently subject to significant uncertainties or contingencies. It can be expected that one or more of the estimates on which the valuations, opinions, estimates, forecasts, projections, ratings or risk assessments were based will not materialize or will vary significantly from actual results. Therefore, the inclusion of the valuations, opinions, estimates, forecasts, projections, ratings or risk assessments described herein is not to be relied upon as a representation and/or warranty by KS (i) that such valuations, opinions, estimates, forecasts, projections, ratings or risk assessments or their underlying assumptions will be achieved, or (ii) that there is an assurance that future results or events will be consistent with any such valuations, opinions, estimates, forecasts, projections, ratings or risk assessments stated therein.

KS along with its affiliates and/or persons associated with it may from time to time have interests in the securities mentioned in this document. KS and its associates, their directors and/or employees may have positions in, and may effect transactions in securities mentioned herein and may also perform or seek to perform broking, investment banking, advisory and other securities services for companies mentioned in this document.

Corporate Governance Report Disclaimer

The disclosure of the survey result of the Thai Institute of Directors Association ("**IOD**") regarding corporate governance is made pursuant to the policy of the Office of the Securities and Exchange Commission. The survey of the IOD is based on the information of companies listed on the Stock Exchange of Thailand and the Market of Alternative Investment disclosed to the public and able to be accessed by a general public investor at http://www.thai-iod.com/en/publications-detail.asp?id=170. The result, therefore, is from the perspective of a third party. It is not an evaluation of operation and is not based on inside information.

The survey result is as of the data appearing in the Corporate Governance Report of Thai Listed Companies. As a result, the survey result may be changed after that date. KS does not confirm nor certify the accuracy of such survey result.

Structured Notes and Derivative Warrants Disclaimer

KS may be the issuer of structured notes on these securities.

KS acts as market maker and issuer of Derivative Warrants ("DWs") on the underlying stocks listed below. Investors should carefully read the details of the DWs in the prospectus before making any investment decisions.

DWS Underlying Stocks: ADVANC, AOT, BAM, BANPU, BBL, BCH, BDMS, BEM, BGRIM, BH, CBG, CHG, CKP, COM7, CPALL, CPF, CPN, CRC, DOHOME, DTAC, EA, EGCO, GLOBAL, GPSC, GULF, GUNKUL, HMPRO, INTUCH, IRPC, IVL, JMART, JMT, KTC, MINT, MTC, OSP, PTG, PTT, PTTEP, PTTGC, RBF, SAWAD, SCB, SCC, SCGP, SET50, SPRC, STA, STEC, STGT, TIDLOR, TISCO, TOP, TRUE, TTB, TU, VGI, WHA.